



Instalación directa de jardines Contrato del cliente

EN CONTRAPRESTACIÓN VÁLIDA Y ONEROSA, incluido el permiso para participar en el programa piloto (Programa) de Instalación directa de jardines (Direct Install Gardens) del Departamento de Servicios Públicos de Long Beach (Long Beach Utilities Department, LBUD), yo, por mí, mis sucesores, herederos, cesionarios, albaceas, administradores y cónyuge:

- Acepto que soy el dueño de la propiedad.
- Acepto que participaré en el Programa, que incluye el diseño, la retirada del césped del área del proyecto en el patio delantero y el prado de la acera de mi propiedad y la sustitución de los mismos por jardines y paisaje vegetal resistentes a la sequía e irrigación (Área Replanificada del Programa).
- Acepto los Términos y Condiciones del Cliente del Programa.
- Acepto presentar la documentación de elegibilidad por ingresos a la consideración del Programa.
- Acepto que soy el único responsable de la calidad, apariencia y mantenimiento continuos del Área Replanificada del Programa. Esta responsabilidad incluye, entre otras, la salud de las plantas, el mantenimiento del sistema de irrigación, el deshierbe y el cumplimiento de la Sección 14.28.110 del Código Municipal de Long Beach en relación con la reducción de molestias.
- Acepto que pondré a disposición de LBUD y/o sus agentes el Área Replanificada y mi propiedad, según sea necesario, con el fin de que dichas partes tomen antes y después fotos y videos del Área Replanificada, con fines promocionales, que dichas fotos y/o videos puedan aparecer impresas, en Internet o en otros lugares, y además acepto que no tendré ningún interés como propietario en el diseño del Área Replanificada o los planos u otros documentos que evidencien dicho diseño.
- Otorgo a la Ciudad y a sus departamentos (incluido, entre otros, el LBUD), consejos, comisiones, directores, funcionarios, empleados, agentes y personas designadas (colectivamente, "Ciudad") un permiso no revocable para capturar mi imagen y retrato y/o la imagen del Área Replanificada y mis bienes inmuebles y personales en fotografías, cintas de vídeo, películas, grabaciones y cualquier otro medio (colectivamente, "Imágenes"). Reconozco que la Ciudad será propietaria de dichas Imágenes y, además, otorgo permiso a la Ciudad para registrar derechos de autor, mostrar, publicar, distribuir, usar, modificar, imprimir y volver a imprimir dichas Imágenes de cualquier manera relacionada con el negocio de la Ciudad, incluidas, entre otras, publicaciones, anuncios, folletos, imágenes de sitios web u otras exhibiciones y transmisiones electrónicas de las mismas. Además, renuncio a cualquier derecho a inspeccionar o aprobar el uso de las Imágenes por parte de la Ciudad antes de su uso. Libero para siempre a la Ciudad de toda responsabilidad derivada del uso de las Imágenes de cualquier forma o medio y renuncio a todas las reclamaciones y causas de acción relacionadas con el uso de las Imágenes, incluidas, entre otras, las reclamaciones por invasión de derechos de privacidad o publicidad.
- Libero y eximo a la Ciudad de toda responsabilidad relacionada con el Programa, el Área Replanificada del Programa, o con los servicios o productos contratados que puedan instalarse como parte del mismo. Cualquier reclamación que usted pueda tener



basada en cualquier defecto o fallo en la ejecución de un servicio contratado, o dispositivo o material comprado por usted, debe ser dirigida al contratista o fabricante/distribuidor. LBUD no ofrece ninguna declaración ni garantía en relación con los servicios o productos contratados que puedan instalarse como parte de este Programa. Al participar en este Programa, usted renuncia y exime a la Ciudad, sus contratistas y agentes de cualquier reclamación y causa de acción que surja de la compra, instalación o uso de dispositivos y materiales en relación con este Programa.

- Al firmar este formulario, certifico que toda la información proporcionada es verdadera y correcta a mi leal saber y entender, y acepto cumplir con las responsabilidades y requisitos de participación en el Programa, los Términos y Condiciones, así como con todos los códigos federales, estatales y locales, incluidos los pactos, políticas, condiciones y restricciones, según corresponda. Además, acepto eximir de responsabilidad a la Ciudad, sus directores, funcionarios y empleados frente a toda pérdida, reclamación, daño o responsabilidad resultante de la participación en el Programa, incluida, entre otras, cualquier pérdida o responsabilidad que surja de la instalación o uso, excepto en la medida en que surja de la negligencia grave o conducta dolosa de la Ciudad o sus Contratistas.

ESTE DOCUMENTO LIBERA A LA CIUDAD Y A OTROS DE RESPONSABILIDAD POR LESIONES PERSONALES, RESPONSABILIDAD Y DAÑO CAUSADO POR NEGLIGENCIA. HE LEÍDO ESTE DOCUMENTO, COMPRENDO QUE ESTOY RENUNCIANDO A DERECHOS SUSTANCIALES Y ASUMO TODO RIESGO AL FIRMARLO, Y LO FIRMO DE MANERA VOLUNTARIA.

NOMBRE EN LETRA DE IMPRENTA FIRMA FECHA